

**Протокол № 26**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**Некоммерческое партнерство Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект».**

*Дата и время проведения Общего собрания:* 28 августа 2017 г.; 10 часов 00 мин.

*Место проведения Общего собрания:* 191123 г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 44, Demetra Art Hotel.

Присутствовали члены Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект»» (далее – Ассоциация) в количестве 267.

Общее количество действующих членов Ассоциации – 490.

Полномочия присутствующих членов Ассоциации проверены и оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Кворум достигнут.

Председатель собрания Левицкий Сергей Викторович  
Секретарь собрания Павлова Азиза Аслановна

**Повестка Общего собрания членов Ассоциации:**

1. Открытие специального банковского счета Ассоциации.
2. Утверждение декларации о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и декларации о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
3. Разное.

**По первому вопросу** повестки дня слушали Председателя Общего собрания, который предложил, в связи со снижением рейтинга ПАО Банка «ФК Открытие» и возникновением угрозы утраты компенсационных фондов разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в АО «АЛЬФА-Банк».

В ходе обсуждения от члена Ассоциации ООО «Техкор» ИНН 7805063013 поступило предложение предоставить Совету Ассоциации полномочия определять Российскую кредитную организацию (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства») для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации на специальных счетах.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - нет,

«Воздержалось» - нет.

**Принятое решение:**

Разместить средства компенсационных фондов на специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК».

Наделить Совет Ассоциации полномочиями определять Российскую кредитную организацию (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается

размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства») для размещения средств компенсационных фондов Ассоциации на специальных счетах.

**По второму вопросу** слушали Председателя Общего собрания.

С целью исполнения требований законодательства, а именно поправок, внесенных Федеральным законом от 18.06.2017 N 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», предлагаю утвердить в новой редакции:

- декларацию о формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации (Приложение 1);

- декларацию о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Приложение 2).

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«**За**» - единогласно;

«**Против**» - нет;

«**Воздержалось**» - нет;

**Принятое решение:**

Утвердить:

- декларацию о формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации (Приложение 1)

- декларацию о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (Приложение 2).

**По третьему вопросу** слушали Председателя Общего собрания с сообщением:

Согласно части 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и пункту 2.2 Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект» средства компенсационного фонда в размере 7 800 000 (семь миллионов восемьсот тысяч) рублей, внесенные членами, вступившими в Некоммерческое партнерство «Объединение Проектировщиков «ОсноваПроект» в 2012 году, с целью получения указанным Некоммерческим партнерством статуса саморегулируемой организации, необходимо перевести со специального банковского счета компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации (куда данные денежные средства ранее были размещены ошибочно) на специальный банковский счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, так как вышеуказанные члены были исключены из Партнерства без получения свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования:

«**За**» - единогласно;

«**Против**» - нет;

«**Воздержалось**» - нет;

**Принятое решение:**

Часть денежных средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 26.06.2017 г. в размере 7 800 000 (семь миллионов восемьсот тысяч) рублей, размещенные на специальном банковском счете компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, считать размещенными ошибочно.

Перевести денежные средства в размере 7 800 000 (семь миллионов восемьсот тысяч) рублей, размещенные на специальном банковском счете компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ошибочно, на специальный банковский счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Председатель собрания

С.В. Левицкий

Секретарь собрания

А.А. Павлова



## Декларация

### о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваПроект»

Редакция от 28 августа 2017 года

Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваПроект» (далее – Ассоциации) формируется на основании части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – 191-ФЗ), статей 55.4, 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размещается в российской кредитной организации на основании части 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваПроект» состоит из:

1. Вносов в компенсационный фонд возмещения вреда, внесенных членами Ассоциации при их приеме в члены Ассоциации в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса и Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации»;
2. Части средств компенсационного фонда Ассоциации, направленных в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, на основании представленных членами Ассоциации документов (заявлений) в соответствии с частью 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Части средств компенсационного фонда Ассоциации, зачисленных в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации при отсутствии представленных членами Ассоциации документов (заявлений) в соответствии с частью 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
4. Части средств компенсационных фондов других саморегулируемых организаций, исключенных из государственного реестра саморегулируемых организаций, переведенных ими Национальному объединению изыскателей и проектировщиков, и, в свою очередь, переведенных Национальным объединением за этого члена в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваПроект».

Размер средств, внесенных членами Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ОсноваПроект» на 28 августа 2017 года составляет **65 500 000 (шестьдесят пять миллионов пятьсот тысяч) рублей.**

## Декларация

### о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваПроект»

Редакция от 28 августа 2017 года

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваПроект» (далее – Ассоциации) формируется на основании части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – 191-ФЗ), статей 55.4, 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размещается в российской кредитной организации на основании части 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваПроект» состоит из:

1. Взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, внесенных членами Ассоциации при их приеме в члены Ассоциации в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса и Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации»;
2. Части средств компенсационного фонда Ассоциации, направленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, на основании представленных членами Ассоциации документов (заявлений) в соответствии с частью 10 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Части средств компенсационного фонда Ассоциации, внесенных:
  - ранее исключенными членами Ассоциации;
  - членами Ассоциации, добровольно прекратившими членство в Ассоциации;
4. Доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации;
5. Части средств компенсационных фондов других саморегулируемых организаций, исключенных из государственного реестра саморегулируемых организаций, переведенных ими Национальному объединению изыскателей и проектировщиков, и, в свою очередь, переведенных Национальным объединением за этого члена в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваПроект».

Размер средств, внесенных членами Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «ОсноваПроект», в том числе исключенных и добровольно вышедших из Ассоциации, на 28 августа 2017 года составляет **81 800 000 (восемьдесят один миллион восемьсот тысяч) рублей.**